**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Святославского муниципального образования**

**Самойловского муниципального района Саратовской области**

**РЕШЕНИЕ № 40**

от «18» апреля 2014 г. с.Святославка

**«Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области на 2014 год»**

В соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Сельского Совета Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области от «\_\_» апреля 2014 года №\_\_ «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области», Уставом Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области, Сельский Совет Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области РЕШИЛ:
1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества Святославского муниципального образования на 2014 год согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение опубликовать в муниципальных средствах массовой информации газете «Земля Самойловская».
3. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 года.
4. Контроль за настоящим решением возложить на комиссию по бюджетно- финансовым вопросам, экономике, местным налогам и сборам, имуществу

Глава Святославского
муниципального образования Г.И.Решетникова

Приложение к решению

Сельского Совета Святославского

муниципального образования

от «18» апреля 2014 г. № 40

**Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района**

**Саратовской области на 2014 год**

**1. Общие положения приватизации муниципального имущества**

**Святославского муниципального образования**

**Самойловского муниципального района**

**Саратовской области на 2014 год**

1.1. Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества Святославского муниципального образования на 2014 год (Программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Святославского муниципального образования (далее образования) на 2014 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления района.
1.2. Основными целями реализации Прогнозного плана являются повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности образования (далее – муниципальным имуществом). И обеспечение планомерности процесса приватизации в районе.
1.3. Реализация Прогнозного плана будет направлена, прежде всего, на решение следующих задач:
- своевременное и полное поступление всех запланированных доходов от приватизации муниципального имущества в бюджет образования;
- создание благоприятной среды для развития бизнеса;
- оптимизация структуры собственности муниципального образования;
- развитие рынка недвижимости в муниципальном образовании;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом.
1.4. Реализация указанных направлений будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизируемого муниципального имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки муниципального имущества, предлагаемого к приватизации объема имущества района с возможностями рыночного спроса на него.

Согласно программе приватизации предполагается продажа недвижимого имущества. Прогнозируемая стоимость предлагаемого к приватизации имущества составляет 1 558 891 (Один миллион пятьсот пятьдесят восемь тысяч восемьсот девяносто один) руб., согласно проведённой оценки объектов от 01.04.2014 г., проведённой ООО «Средневолжской оценочной компанией».Полученные в результате приватизации муниципального имущества денежные средства зачисляются в бюджет Святославского муниципального образования и распределяются в соответствии со ст.46 Устава Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области.
Принятие программы приватизации не исключает возможности дополнительно, в случае необходимости, вносить предложения о приватизации конкретных предприятий и иного имущества (объектов) по заявкам юридических и физических лиц, по инициативе администрации Святославского муниципального образования

**2. Перечень объектов, находящихся в собственности**

**Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области,**

**подлежащих приватизации в 2014 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта недвижимости | Площадь(кв. м.) | Годввода | Восстановительная стоимость (балансовая стоимость),тыс. руб. | Инвентаризационная стоимость (остаточная стоимость),руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Нежилое здание (контора)по адресу: Саратовская обл., Самойловский р-н., с.Святославкаул. Плодопитомникд. 6 А | 264,6 | 1976 | 791620,00 | 402431,00 |
| 2 | Нежилое здание (гараж)по адресу: Саратовская обл., Самойловский р-н., с.Святославкаул. Плодопитомникд. 6 Б | 262,8 | 1976 | 539108,00 | 264163,00 |
| 3 | Нежилое здание (гараж)по адресу: Саратовская обл., Самойловский р-н., с.Святославкаул. Плодопитомникд. 6 В | 579,4 | 1976 | 1225681,00 | 600584,00 |
| 2 | Нежилое здание (склад)по адресу: Саратовская обл., Самойловский р-н., с.Святославкаул. Плодопитомникд. 2 А | 126,5 | 1976 | 317056,00 | 158528,00 |